

도시 공간에서의 아파트

- (團地 (1962)
- < > 19 20 |기 초 서구 사회의 산업화? . ? 산업화의 초기 단계에서는 저임금의 노동 집약적인 산업이 사람들을 끌어 모음으로써 시작되었다

- : 가발 산업과 직조 산업 등 노동 집약적 산업
- 유럽에서 도시화가 급진적으로 이루어지는 과정에서 주거 환경이 매우 열악해진 상황이 초래되었는데, . 이것을 해결하기 위해 건축가와 사회를 이끌어가는 사람들이 만들어 낸 것이 고층 주택이다
- Tower in the Park() : 당시대를 이끌어가는 새로운 도시형 주택의 이념으로 건축가들이 주창함
- 아파트는 균등과 균질과 평등의 개념을 담고 있음

마포아파트의 경우

- 위 개념을 그대로 승계한 아파트였음
- , 20 |기 초와 똑같은 경우
- 1960 !대에 유럽의 이념을 정치적 이데올로기로써 수용함
- 소위 “문화적 패적성을 높이는 일이다” 라는 것이 국가의 모토였음
- , 그 정권이 사회를 개혁시키는 프로그램 추진해나간다는 것을 보여주기 위한 의도였음
- 마포 아파트는 한국 최초의 중앙난방식, , 입식 생활을 할 수 있도록 되어 있어 당시 사회의 커다란 반향을 불러일으켰음

단지 개념

- (團地 개념은 서울시의 도시 공간을 변혁시키는 매우 중요한 역할을 함
- 도시의 공간 조직을 대형화하는데 첫 번째 주범이 된 것이 마포 아파트였음
- 1970 , 여의도 시범 아파트 조성
- 국민들에게 아파트는 중산층 이상의 사람들이 사는 주택이라는 것을 각인시킨 계기가 됨
- 경부고속도로와 서울시 외곽의 시민 아파트 건설

강남 개발— 마포 아파트

- 마포 아파트는 강남 개발의 대표적 선두주자
- 한국 최초의 복층 아파트
- : . 그 과정에서 땅값을 올리고, 앞으로 발전될 서울을 청사진으로 보여주기 위해 현대적인 아파트를 지었음

강남 개발

- 1975 ! 잠실 아파트
- 1970 !대에는 강남에 아파트를 중심으로 정책 제도들이 바뀌어 감
- , 유럽의 어느 도시에도 뒤지지 않는 서울이 지금과 같이 압축되어 만들어진 기간은 25 . 250 . 서울이 이처럼 짧은 기간에 압축되어 형성되었기 때문에 여러 가지 물리적, , 경제적 문제들이 불거져 나오고 있음

서울의 문제점

- < > , 권력에 의한 도시 공간
- < 1 > , 국립현대미술관 등
- 시민 의식이나 시민 사회의 형성 경험을 갖고 있지 못하기 때문